

Утверждаю
Директор филиала ФГБУ
«ФКП Росреестра»
по Калужской области
_____М.В.Игнатъев

Пресс-релиз

Внимание! Новый закон о государственной регистрации.

С 1 января 2017 года вступают в силу новые положения закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Нововведения, в частности, предполагают объединение процессов кадастрового учета и регистрации недвижимости.

Вместо Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) и Государственного кадастра недвижимости (ГКН) появится Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

Новый реестр будет полностью вестись в электронном виде. Все записи Единого реестра недвижимости будут храниться в надежной электронной базе данных, регулярное резервное копирование которой и высокая степень безопасности повысят уровень защиты сведений. Таким образом, Росреестр укрепляет гарантию зарегистрированных прав и минимизирует для граждан и предпринимателей риски операций, в том числе мошеннических, на рынке недвижимости.

Кроме увеличения надежности и безопасности, по ожиданиям ведомства, должен ускориться процесс регистрации прав и кадастрового учета, возрастет качество государственных услуг. При личном обращении место подачи документов не будет зависеть от места нахождения самого объекта недвижимости, то есть регистрационные процедуры можно будет проводить из любой точки России.