

Кадастровые инженеры подчинены обязательному саморегулированию.

Федеральный закон от 30 декабря 2015 года № 452-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и статью 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров» призван повысить качество кадастровой деятельности, осуществляемой кадастровыми инженерами. Помимо членства в отраслевых саморегулируемых организациях (СРО), предусматривается возможность создания национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, наделённого, в том числе, полномочиями по представлению интересов СРО в органах государственной власти, осуществлению методической деятельности в области кадастровой деятельности, а также по разработке и утверждению обязательных для саморегулируемых организаций кадастровых инженеров правил деятельности.

Федеральным законом устанавливаются условия приобретения и утраты ассоциацией или профессиональным союзом статуса саморегулируемой организации кадастровых инженеров, права и обязанности такой организации, а также порядок и условия принятия физических лиц в члены СРО кадастровых инженеров. К таким условиям, среди прочего, относятся наличие высшего или дополнительного профессионального образования, опыта работы в качестве помощника инженера, а также сдача теоретического экзамена, подтверждающего наличие необходимых профессиональных знаний.

Нормативным актом был установлен порядок осуществления саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за соблюдением их членами законодательства РФ и установленных СРО правил таких организаций, а также уточняются порядок и условия исключения кадастровых инженеров из саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

Также Федеральным законом закрепляются правила прохождения физическими лицами стажировки в качестве помощника кадастрового инженера и порядок проведения экзамена, подтверждающего наличие у физических лиц профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности; правила ведения государственного реестра СРО кадастровых инженеров, а также порядок осуществления государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций и отраслевого национального объединения.

Помимо прочего, теперь существует порядок досудебного обжалования

решений о приостановлении осуществления государственного кадастрового учёта. Они должны обжаловаться в апелляционных комиссиях, формируемых органом кадастрового учёта в каждом субъекте Российской Федерации и состоящих из представителей органа кадастрового учёта и национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

Источник информации: филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области, исполнитель Т.Г.Мишина