

## Пресс-релиз

### **Внимание! Новые правила приема документов для постановки недвижимости на кадастровый учет.**

Кадастровая палата по Калужской области сообщает: теперь правообладатели объектов недвижимости обязаны сами подавать заявления о постановке их на кадастровый учет.

Если ранее за правообладателей это мог сделать кадастровый инженер, то с января 2017 года обратиться в орган регистрации своими силами он вправе, лишь при подаче заявления на кадастровый учет земельного участка, который будет выставлен на аукцион.

Собственники имеют возможность прийти в пункт приема либо подать заявление в электронном виде. В последнем случае нужно иметь электронно-цифровую подпись. Еще один вариант - доверить эту обязательство кадастровому инженеру или иному лицу, имеющему электронно-цифровую подпись, но для этого необходима доверенность, заверенная у нотариуса.

При сдаче документов на кадастровый учет, регистрацию прав настоятельно рекомендуем указывать адрес электронной почты. На которую быстро поступит информация, к примеру, об отказе в кадастровом учете или его приостановлении.

Также нововведения коснулись, государственных структур и органов местного самоуправления. Подать заявления о постановке на кадастровый учет домов и зданий вследствие выдачи разрешения на ввод объектов в эксплуатацию теперь можно через портал Росреестра.