

Пресс-релиз: Межведомственное взаимодействие упрощает процесс получения услуг заявителем.

Кадастровая палата по Калужской области напоминает заявителям о том, что с целью оказания услуг Росреестра может осуществляться, в том числе и межведомственное взаимодействие. Оно представляет собой обмен информацией между муниципальными и государственными органами, которые предоставляют соответствующие услуги гражданам и организациям.

Федеральный закон №218 "О государственной регистрации недвижимости" предусматривает, что сведения в ЕГРН будут вноситься, в том числе и в порядке межведомственного взаимодействия. Обязанность направлять необходимые для учета и госрегистрации документы в таком порядке установлена для органов власти, органов местного самоуправления, судов и нотариусов при принятии ими решений.

Существует определенный перечень документов и сведений, которые используются ведомствами при оказании госуслуг. Граждане не обязаны представлять документы, которые госорганы собирают самостоятельно.

Органы государственной власти и органы местного самоуправления обязаны направлять в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости, в порядке и объеме, определенном гл. 4 ФЗ- 218.

Например:

- об отнесении земельного участка к определенной категории;
- об установлении или изменении разрешенного использования земельного участка;
- о переводе жилого помещения в нежилое, нежилого помещения в жилое;
- об утверждении результатов государственной кадастровой оценки.

Также и Кадастровая палата, в свою очередь, предоставляет сведения, находящиеся в компетенции ведомства и предусмотренные законодательством.