

«Проведение кадастрового учета объектов капитального строительства посредством электронных услуг Росреестра»

В современной жизни каждый из нас сталкивается с необходимостью оформления жилого дома, дачи или квартиры, и при этом минимизировать затрачиваемое время на их оформление, исключить хождение по различным инстанциям и простаивание в очередях.

Значительно ускорить и упростить процесс государственного кадастрового учета объектов капитального строительства позволяет использование сервиса портала электронных услуг Росреестра. Сервис доступен на официальном сайте Росреестра по адресу www.rosreestr.ru.

Подача документов в электронном виде позволяет сократить затраты времени на подачу заявлений и не обращаться лично в орган кадастрового учета или многофункциональный центр.

На сегодняшний день посредством портала можно подать:

- заявление о постановке на кадастровый учет объекта недвижимости,
- заявление о государственном кадастровом учете изменений объекта недвижимости,
- заявление об учете адреса правообладателя,
- заявление об исправлении кадастровой ошибки,
- заявление об исправлении технической ошибки,
- заявление о снятии с кадастрового учета,
- дополнительные документы для кадастрового учета

Для подачи заявления на портале услуг Росреестра заявителю необходимо зайти в раздел «Постановка на кадастровый учет». Из предложенного списка выбрать необходимый вид заявления, заполнить поля, указав нужную информацию о себе и об объекте недвижимости, приложить необходимые для кадастрового учета документы, следуя инструкциям, приведенным на сайте.

Для подачи заявлений через портал электронных услуг Росреестра заявитель должен обладать электронной цифровой подписью.

По результатам рассмотрения заявления заявитель получает исходящие документы по своему выбору:

- в виде ссылки на электронный документ по указанному адресу электронной почты,
- в виде бумажного документа посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.

Проверить состояние поданного заявления можно с помощью соответствующего сервиса «Проверка состояния запроса online», указав регистрационный номер заявления.

Постоянные пользователи электронного ресурса Росреестра уже оценили возможность представления документов для кадастрового учета в электронном виде.

За период с января по апрель 2016 г. в Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области в электронном виде поступило около 2000 заявлений о кадастровом учете объектов капитального строительства.

Очевидно, что использование электронных услуг Росреестра значительно упрощает процедуру кадастрового учета объектов недвижимости и со временем будет пользоваться спросом у все большего числа заявителей.