



АДМИНИСТРАЦИЯ
городского поселения
город Жуков

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
г. Жуков

« 31 » июня 2017 г.

№ 227

О создании муниципальной комиссии
по инвентаризации
дворовых и общественных территорий

В целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского поселения город Жуков на 2017 – 2022 г.г.», утвержденной постановлением администрации городского поселения город Жуков от 14.06.2017 г. № 220, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать муниципальную комиссию по инвентаризации дворовых и общественных территорий городского поселения город Жуков (приложение № 1):
2. Утвердить порядок инвентаризации дворовых и общественных территорий городского поселения город Жуков (приложение № 2).
3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
городского поселения город Жуков

О.В. Ким

СОСТАВ

муниципальной комиссии по инвентаризации дворовых и общественных территорий городского поселения город Жуков

Председатель комиссии:

Котенко Иван Анатольевич – ведущий эксперт отдела муниципального хозяйства и архитектуры администрации городского поселения город Жуков;

Секретарь комиссии:

Ержонкова Галина Александровна – ведущий эксперт отдела муниципального хозяйства и архитектуры администрации городского поселения город Жуков;

Члены комиссии:

Гурьянова Людмила Федоровна – ведущий специалист отдела муниципального хозяйства и архитектуры администрации городского поселения город Жуков;

Лопушанская Любовь Яковлевна – ведущий эксперт отдела муниципального хозяйства и архитектуры администрации городского поселения город Жуков;

Попов Алексей Павлович – директор МУП «ЖилСервис»;

Травинский Юрий Иванович – генеральный директор ООО «Комфорт»
(по согласованию);

Кудрицкий Андрей Павлович – директор УМП «Благоустройство»,
депутат Городской Думы;

представитель собственников помещений многоквартирных домов (по согласованию).

Порядок инвентаризации дворовых и общественных территорий городского поселения город Жуков

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру организации и проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий в городском поселении город Жуков (далее – ГП г. Жуков).

1.2. Целью проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий является определение дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского поселения город Жуков на 2017-2022 г.г.» (далее – муниципальная программа) с учетом методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

1.3. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

-инвентаризация – выявление, учет, картографирование, определение и оценка текущего (качественного и количественного) состояния дворовых и общественных территорий, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий;

-дворовая территория – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

-общественная территория - территория муниципального образования, которая постоянно доступна для общего пользования, в том числе площадь, набережная, пешеходная зона, парковка, сквер, парк и иная территория муниципального образования, используемая населением ГП г. Жуков бесплатно в различных целях (для общения, отдыха, занятия спортом и т.п.);

-благоустройство - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение безопасных, удобных условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния дворовых и общественных территорий (включая создание, приобретение, установку, устройство, реконструкцию, модернизацию, ремонт дворовых и общественных территорий или отдельных объектов и элементов на них расположенных);

-паспорт благоустройства дворовой территории – электронный документ установленной формы, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах, оценку текущего состояния и определение работ по благоустройству дворовой территории;

-паспорт благоустройства общественной территории – электронный документ установленной формы, содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней элементах, оценку текущего состояния и определение работ по благоустройству общественной территории.

2. Муниципальная инвентаризационная комиссия

2.1. Для проведения инвентаризации создается муниципальная инвентаризационная комиссия (далее – Комиссия).

2.2. Состав, полномочия Комиссии, порядок ее формирования и деятельности определяется настоящим Порядком.

2.3. Минимальный численный состав Комиссии ГП г. Жуков (численность населения 13752 человек) должен быть не менее 5 человек.

2.4. Финансовое, материально-техническое и организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется за счет средств местного бюджета.

2.5. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Калужской области, нормативными правовыми актами администрации ГП г. Жуков Калужской области (далее – Администрация), а также настоящим Порядком.

3. Порядок проведения инвентаризации

3.1. Инвентаризация дворовых и общественных территорий проводится в соответствии с графиком, утверждаемым председателем Комиссии, и устанавливающим срок завершения в 2017 году обследования всех подлежащих инвентаризации дворовых и общественных территорий и оформления паспортов благоустройства дворовых, общественных территории, но не позднее 01 октября 2017 года (далее – график).

В графике указывается дата, время и место проведения инвентаризации.

3.2. Инвентаризация проводится путем натурального обследования территории и расположенных на ней элементов.

3.3. Работы по инвентаризации проводятся на основании актуальных данных структурных подразделений Администрации, осуществляющих полномочия в области управления муниципальной собственностью, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства, жилищно-коммунального хозяйства.

3.4. Инвентаризация дворовой территории проводится в отношении многоквартирного дома, расположенного на территории ГП г. Жуков, при условии, что дом не включен в государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению и сносу многоквартирного дома.

3.5. По результатам инвентаризации дворовой территории составляется паспорт благоустройства по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

3.6. По результатам инвентаризации общественной территории составляется паспорт благоустройства общественной территории по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

3.7. Составление и регистрация паспортов благоустройства дворовой, общественной территории осуществляется секретарем Комиссии. В паспорте рекомендуется указать границы и общую площадь территории, имеющиеся в наличии и планируемые к размещению объекты благоустройства и их характеристики (в том числе общий уровень благоустройства – состояние дорожного покрытия, освещенность территории, наличие и состояние малых архитектурных форм, и т.д.). Паспорт рекомендуется сопровождать картографическими материалами (нанесение объектов благоустройства на карту).

3.8. Новый паспорт дворовой территории разрабатывается в случае образования новой дворовой территории, деления существующей дворовой территории на несколько дворовых территорий, объединения нескольких дворовых территорий, а также в случае отсутствия утвержденного паспорта на дворовую территорию. Во всех остальных случаях проводится актуализация существующего паспорта;

3.9. Актуализация паспорта дворовой территории проводится в случае изменения данных о дворовой территории и расположенных на ней объектах и элементах, указанных в паспорте, составленном в 2017 году.

1. Схема дворовой территории

1.1. Экспликация к схеме.

	Отмостки								
	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)								
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды								
	Иные варианты сети								

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Текущее наличие	Потребность в благоустройстве:	
				устройство (установка), ремонт, замена (указать)	Кол-во
	Скамьи				
	Урны				
	Цветочницы				
	Контейнеры				
	Декоративные скульптуры				
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках				
	Иное оборудование				

Г. Освещение:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Текущее наличие	Уровень освещенности, %	Потребность в благоустройстве:	
					устройство (установка),	Кол-во
	Светильники, ед					
	Опоры, ед.			*		
	Кабели, м			*		

Потребность в благоустройстве дворовой территории

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Потребность в благоустройстве:		Потребность в финансировании, тыс. руб.
				устройство (установка)	замена, ремонт	
1	Асфальтирование дворовой территории (проезды внутри дворовой территории)	кв.м				
2	Освещение дворовой территории (светильники, опоры, кабель)	ед.				
3	Установка скамеек	ед.				
4	Установка урн	ед.				
					ВСЕГО:	

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Потребность в благоустройстве:		Потребность в финансировании, тыс. руб.
				устройство (установка)	замена, ремонт	
1	Оборудование детских и (или) спортивных площадок (комплексов)	ед./кв.м				
2	Оборудование автомобильных стоянок	ед./кв.м				
3	Озеленение территорий	кв.м.				
4	Оборудование контейнерных площадок	кв.м./ед.				
5	Оборудование мест для отдыха	кв.м				
6	другое	ед./кв.м				
					ВСЕГО:	

ПАСПОРТ (ИНВЕНТАРНЫЙ) № _____ и дата _____
Паспорт благоустройства общественной территории

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес объекта:

2. Составитель паспорта: (наименование инвентаризационной комиссия муниципального образования, ФИО секретаря Комиссии)

3. Сведения об общественной территории (в м2):

№ п/п	Уровень благоустройства, %	Общая площадь общественной территории	в том числе:		
			Площадь проездов, тротуаров, площадок	Площадь проездов, тротуаров, площадок	Площадь проездов, тротуаров, площадок

1. Схема общественной территории

	Лестницы								
	Отмостки								
	Специальные дорожки (велодорожка и т.д.)								
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды								
	Иные варианты сети								

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Текущее наличие	Потребность в благоустройстве:	
				устройство (установка), ремонт, замена (указать)	Кол-во
	Скамьи				
	Урны				
	Цветочницы				
	Контейнеры				
	Декоративные скульптуры				
	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках				
	Иное оборудование				