



**Городская Дума
муниципального образования
городское поселение город Жуков
Калужской области**

Р Е Ш Е Н И Е
г. Жуков

от 22.01.2014

№ 03

**О внесении изменений
в Правила землепользования и застройки муниципального
образования городское поселение город Жуков**

В соответствии со ст.ст.14 и 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст.30 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190 – ФЗ, ст. ст.10 и 27 Устава муниципального образования городское поселение город Жуков, принятого Решением Городской Думы МО городское поселение город Жуков от 03.11.2005 № 19, рассмотрев заключение от 22.01.2014 о результатах публичных слушаний, Городская Дума

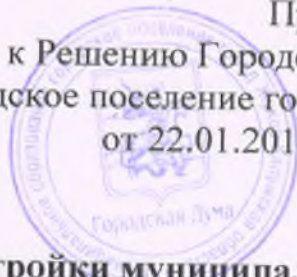
Р Е Ш И Л А:

1. Принять изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков (прилагается).
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Жуковский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения город Жуков в сети Интернет.

Глава города



И.В.Шувалова



Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков

Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков следующие изменения:

1. Дополнить статьей 32.1. следующего содержания:

«Статья 32.1. Требования по использованию и застройке земельных участков, расположенных на территориях, где велись боевые действия в период Великой отечественной войны

Обеспечить в качестве обязательного условия при освоении земельных участков: подписание документов, связанных с образованием земельных участков (акты о выборе земельных участков, акты согласования местоположения границ участков, включая линейные объекты и др.), с проектированием и со строительством (градостроительные планы, разрешение на строительство, разрешение на реконструкцию, постановления, включая линейные объекты и др.), при проведении земляных, дорожных и других работ, учет их расположения на территориях, где велись боевые действия в период Великой отечественной войны».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков.

22 января 2014 года в 14 часов 10 минут в кабинете Главы администрации городского поселения город Жуков по адресу: Калужская область, г.Жуков, ул.Гурьянова, д.4, каб.2, проведены публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков. Решение Городской Думы МО ГП г.Жуков от 23.10.2013 №33 о назначении публичных слушаний опубликовано в газете "Жуковский вестник" №130 (10885) от 12.11.2013.

В ходе публичных слушаний был рассмотрен вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков, которые заключаются в дополнении указанных Правил новой статьей 32.1. следующего содержания:

«Статья 32.1. Требования по использованию и застройке земельных участков, расположенных на территориях, где велись боевые действия в период Великой Отечественной войны

Обеспечить в качестве обязательного условия при освоении земельных участков: подписание документов, связанных с образованием земельных участков (акты о выборе земельных участков, акты согласования местоположения границ участков, включая линейные объекты и др.), с проектированием и со строительством (градостроительные планы, разрешение на строительство, разрешение на реконструкцию, постановления, включая линейные объекты и др.), при проведении земляных, дорожных и других работ, учет их расположения на территориях, где велись боевые действия в период Великой Отечественной войны».

На публичных слушаниях присутствовали 17 (семнадцать) человек.

Руководствуясь статьями 30 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, участники публичных слушаний единогласно проголосовали за внесение указанных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков.

**Председательствующий
на публичных слушаниях**



И.В.Шувалова

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков

г.Жуков

22.01.2014 14 ч. 10 м.

Присутствовали:

- жители МО городское поселение город Жуков в количестве 17 (семнадцати) человек (список прилагается).

Повестка дня:

1. Обсуждение вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков.

Председательствующий: Шувалова И.В. – Глава города, председатель Городской Думы МО городское поселение город Жуков.

Секретарь: Костюкова О.А. – ведущий специалист юридического отдела администрации городского поселения город Жуков.

Выступали:

Шувалова И.В. - Глава города, председатель Городской Думы МО городское поселение город Жуков:

- на заседании Городской Думы от 23.10.2013 были приняты решения №32 и №33, в соответствии с которыми был принят проект изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков и на 22.01.2014 было назначено проведение публичных слушаний по данному вопросу.

Решения опубликованы в установленном порядке в газете «Жуковский вестник» (№ 130 (10885) от 12.11.2013).

Каких-либо предложений и замечаний в письменном виде не поступало.

Костюкова О.А. – ведущий специалист юридического отдела Администрации городского поселения город Жуков:

- Проектом изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков предусматривается дополнить указанные Правила статьей 32.1. следующего содержания:

«Статья 32.1. Требования по использованию и застройке земельных участков, расположенных на территориях, где велись боевые действия в период Великой отечественной войны

Обеспечить в качестве обязательного условия при освоении земельных участков: подписание документов, связанных с образованием земельных участков (акты о выборе земельных участков, акты согласования местоположения границ участков, включая линейные объекты и др.), с проектированием и строительством (градостроительные планы, разрешение на строительство, разрешение на реконструкцию, постановления, включая линейные объекты и др.),

при проведении земляных, дорожных и других работ, учет их расположения на территориях, где велись боевые действия в период Великой отечественной войны».

Самойлов В.Н. - депутат Городской Думы МО городское поселение город Жуков:

- В связи, с чем возникла необходимость вносить данные изменения в Правила и как это будет исполняться?

Костюкова О.А.: - В связи с обращением Главы администрации МР «Жуковский район» от 29.08.2013 исх.№04-10/2005, входящий от 29.08.2013 №468, и во исполнение поручения Председателя Правительства Российской Федерации Д.А.Медведева от 08.05.2013 №ДМ-П12-3094. Кроме того, в период проведения земляных работ при строительстве газопровода в 2013 году на территории города Жуков были обнаружены останки участников боевых действий, проходивших в период Великой отечественной войны в селе Угодский Завод (ныне город Жуков). Места, где такие боевые действия велись на территории города, известны. Поэтому, при подписании актов о выборе земельных участков, актов согласования местоположения границ участков и т.п., при утверждении градостроительных планов земельных участков, при выдаче разрешений на строительство, разрешений на реконструкцию объектов капитального строительства и др., необходимо учитывать расположение земельных участков на территориях, где велись боевые действия в период Великой отечественной войны.

Шувалова И.В. – есть ещё вопросы или предложения? Если нет, предлагаю голосовать.

Кто за то, чтобы принять данные изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков?

Голосовали:

«за» – 17 (семнадцать);
«против» – 0 (ноль);
«воздержались» – 0 (ноль).

**Председательствующий
на публичных слушаниях**

И.В. Шувалова

Секретарь

О.А. Костюкова

СПИСОК
зарегистрированных участников публичных слушаний

1. Иванова О.М. – г.Жуков, ул.Курбатова, д.17
2. Дульченко А.В. – г.Жуков, ул.Первомайская, д.10, кв.16
3. Желнов А.Т. – г.Жуков, ул.Юбилейная, д.7, кв.10
4. Солодухин С.А. – г.Жуков, ул.Терешина, д.15
5. Харитонов Е.В. – г.Жуков, ул.Терешина, д.11
6. Ковальчук Н.И. – г.Жуков, ул.Ленина, д.9, кв.93
7. Шувалова И.В. – г.Жуков, ул.Первомайская, д.10, кв.43
8. Попов Н.Ф. – г.Жуков, ул.Первомайская, д.10, кв.17
9. Ефанова О.И. – г.Жуков, ул.Рогачева, д.9Б, кв.2
10. Попова Н.Н. – г.Жуков, ул.Первомайская, д.8, кв.61
11. Ким О.В. – г.Жуков, ул.Ленина д.9, кв.17
12. Кулаковский В.Д. – г.Жуков, ул.Светлая, д.1а
13. Чурин В.П. – г.Жуков, ул.Зеленая, д.2
14. Касаткин М.А. – г.Жуков, ул.Чебышева, д.2, кв.40
15. Черкесов В.Н. – г.Жуков, ул.М.Жукова, д.9, кв.94
16. Самойлов В.Н. – г.Жуков, ул.Рогачева, д.2, кв.1
17. Костюкова О.А. – г.Жуков, ул.Ленина, д.53