



**Городская Дума
муниципального образования
городское поселение город Жуков
Калужской области**

Р Е Ш Е Н И Е

г. Жуков

от « 23 » апреля 2008г.

№ 25

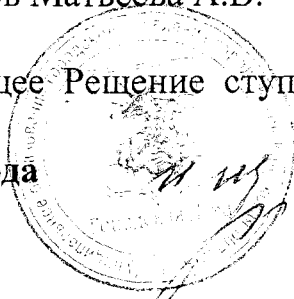
«Об утверждении правил производства работ по прокладке, реконструкции и ремонту подземных сооружений на территории муниципального образования городское поселение город Жуков»

На основании Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления на территории Российской Федерации», Устава муниципального образования городское поселение город Жуков Городская Дума **Р Е Ш И Л А:**

1. Утвердить правила производства работ по прокладке, реконструкции и ремонту подземных сооружений на территории муниципального образования городское поселение город Жуков (Приложение № 1).
2. Утвердить положение о порядке выдачи ордеров на право производства земляных работ на территории муниципального образования городское поселение город Жуков (Приложение № 2).
3. Утвердить тарифы на выдачу ордеров на право производства земляных работ на территории муниципального образования городское поселение город Жуков (Приложение № 3).
4. Утвердить форму ордера на право производства земляных работ на территории муниципального образования городское поселение город Жуков (Приложение № 4).
5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения город Жуков Матвеева А.В.

5. Настоящее Решение ступает в силу с момента опубликования.

Глава города



И.В.Шувалова

**Правила производства работ по прокладке, реконструкции и ремонту
подземных сооружений на территории муниципального образования
городское поселение город Жуков**

1. Настоящие Правила обязательны для всех организаций, ведущих проектирование, строительство, реконструкцию и эксплуатацию подземных сооружений на территории МО городское поселение город Жуков.

Все работы, связанные с повреждением дорожного полотна, тротуаров и примыкающих к магистралям газонов, в обязательном порядке согласовываются со соответствующими службами поселения. Если работы связаны с изменением маршрутов движения автотранспорта, проект в обязательном порядке согласовывается с администрацией и ОГИБДД по Жуковскому району.

2. Проекты должны выполняться на полноценной топогеодезической подоснове. Заказчик обязан заказать или выполнить своими силами съемку, на что администрация выдает соответствующее разрешение.

3. Заказчик обязан обеспечить подготовку трассы подземных сооружений и стройплощадок, обеспечить вырубку и вывоз деревьев и кустарника, попадающих по проекту под снос, по согласованию с государственным комитетом по охране окружающей среды.

Отвод мест для складирования излишков грунта по проектной трассе выполняет администрация по предварительной заявке заказчика.

4. Вынос в натуру проектных трасс подземных сооружений с составлением актов разбивки и схем существующих подземных сооружений проводится Службой заказчика по заявкам и за счет средств заказчика. Сводный план инженерных подземных сооружений ведет Служба заказчика.

5. Администрация городского поселения город Жуков выдает генподрядной организации письменное разрешение на право производства земляных работ - ордер. В ордере указываются наименование генподрядной организации и фамилия должностного лица, ответственного за ведение работ и восстановление нарушенного благоустройства.

К ордеру прилагаются разбивочный акт, схема существующих подземных сооружений, условия на производство работ. Производитель работ обязан иметь указанные выше документы на строительной площадке. За повреждение сооружений, не указанных в схеме, ответственность несет заказчик.

6. По строительству и реконструкции магистральных подземных сооружений заказчик в ордере указывает сроки производства работ (начало и окончание) и согласовывает их с генподрядчиком и Службой заказчика. Все работы, связанные с повреждением дорожного полотна, тротуаров и примыкающих к магистралям газонов, в обязательном порядке согласовываются с администрацией.

По ремонту подземных сооружений эксплуатирующая организация согласовывает сроки производства работ со Службой заказчика.

Реконструкция и прокладка новых коммуникаций и ремонт в застроенной части поселка оформляется постановлением Главы администрации, а в отдельных, ответственных случаях - Решением Главы МО городское поселение город Жуков.

7. До начала производства земляных работ заказчик обязан произвести шурфовку и вскрытие подземных сооружений, провести защитные мероприятия по предохранению их от разрушения. Места пересечения траншеи с действующими подземными сооружениями заказчик обозначает соответствующими предупредительными знаками и выдает проект организации строительства. Проект производства работ должен быть разработан до начала производства работ.

8. Ответственность за повреждение существующих подземных сооружений несут организация, выполняющая строительные-монтажные работы, и лицо, ответственное за проведение работ.

В случае повреждения инженерных коммуникаций они должны быть восстановлены организацией, виновной в повреждении, при участии службы эксплуатации.

9. В случае обнаружения действующих подземных сооружений, не обозначенных в проекте, земляные работы должны быть приостановлены, подрядчик ставит в известность заказчика, который вызывает на место работы представителей организаций, эксплуатирующих эти сооружения, авторский надзор, архитектора и работника, выдавшего ордер, для принятия решения. Одновременно указанные места ограждаются и принимаются меры к предохранению обнаруженных подземных устройств от повреждений.

10. Каждое место разрытия должно быть ограждено и оборудовано предупреждающими знаками стандартного типа. При раскопке участка, на котором разрешено вскрытие проезда, должно быть ясно обозначено направление объезда. В вечернее время к ограждению должны быть прикреплены красные габаритные огни и обеспечено освещение места раскопок. Ограждение и световые знаки устанавливаются по согласованию с ОГИБДД по Жуковскому району с указанием на щитах организации, производящей разрытие, и номера телефона.

В местах пересечения трасс подземных коммуникаций с пешеходными дорожками устанавливаются мостики с перилами. К мостику должен быть обеспечен безопасный и благоустроенный подход. Все работы по благоустройству мест разрытия осуществляет организация, производящая раскопки.

11. При нарушении подземных сооружений, в результате которого может приостановиться их нормальное функционирование и могут возникнуть несчастные случаи, генподрядная организация обязана сообщить о случившемся в аварийно-диспетчерские участки служб эксплуатации.

Для аварийного отключения вызов представителей служб эксплуатации на место аварии производится немедленно.

Если работы по ликвидации аварии могут вызвать необходимость закрытия проезда, организация, производящая аварийные работы, обязана сообщить в ОГИБДД по Жуковскому району. Все работы, связанные с повреждением

дорожного полотна, тротуаров и примыкающих к магистралям газонов, в обязательном порядке согласовываются со Службой заказчика.

При предполагаемой продолжительности по ликвидации аварии более 24-х часов организация, проводящая аварийные работы, не дожидаясь их прекращения, должна получить на них ордер.

12. До проведения испытаний подземных сооружений и до засыпки траншей генподрядчик обязан известить заказчика о готовности этих сооружений.

После накладки подземного сооружения на планшет и контрольной сверки с проектом Служба заказчика подписывает акт на скрытые работы и разрешает произвести обратную засыпку траншей и восстановить благоустройство.

13. При нарушении условий производства работ заказчик совместно с эксплуатирующими организациями составляет акт и передает его в административную комиссию для привлечения виновных должностных лиц к ответственности.

14. Восстановленное благоустройство после завершения всех работ принимается в эксплуатацию по заявлению заказчика Комиссией по приемке объектов жилищно-гражданского назначения, в том числе благоустройства.

ПОЛОЖЕНИЕ

О порядке выдачи ордеров на право производства земляных работ на территории МО городское поселение город Жуков

1. Настоящим Положением устанавливается порядок выдачи ордеров на право производства работ, предусмотренных Правилами производства работ по прокладке, реконструкции и ремонту подземных сооружений на территории МО городское поселение город Жуков.

Ордер является единственным документом, предоставляющим юридическим и физическим лицам право производства на территории муниципального образования земляных работ, связанных с прокладкой, переустройством и ремонтом подземных инженерных сетей, бурением скважин и шурфованием.

2. В целях упорядочения производства работ по прокладке и переустройству подземных инженерных сетей, связанных с нарушением благоустройства территорий поселений, юридические и физические лица обязаны оформить документы на получение ордера согласно вышеуказанным Правилам.

3. Ордер на право производства земляных работ (с указанием сроков их начала и окончания) выдается администрацией после оплаты счета согласно утвержденному тарифу.

4. Все работы могут производиться только после получения ордера, который выдается на весь срок производства указанных работ. Работы, производимые после истечения срока, указанного в ордере, приравниваются к работам, производимым без ордера.

5. При производстве работ, затрагивающих несколько улиц, счет на оплату и ордер оформляется на каждую улицу отдельно.

6. При комплексном строительстве (ремонте) оплата производится за каждый вид работ отдельно.

7. Работы, выполняемые юридическими и физическими лицами, считаются законченными после полного восстановления места разрытия в первоначальный вид и сдачи ордера в администрацию.

8. В случае аннулирования или утери ордера, замены подрядной организации или ответственного производителя работ оплата за ранее выданный ордер не возвращается. Оформление ордера на право производства земляных работ взамен выданного осуществляется на общем основании.

ТАРИФЫ
на выдачу ордеров на право производства земляных работ
на территории МО городское поселение город Жуков

Распространяется на услуги, оказываемые юридическим и физическим лицам, независимо от форм собственности и ведомственной подчиненности, выполняющие работы по прокладке и ремонту подземных сооружений.

Стоимость ордера на производство земляных работ:

а) для юридических лиц при работах:

- на трассах федерального подчинения – 360 рублей в сутки;

- на дорогах городского подчинения с твердым покрытием – 550 рублей в сутки;

- на землях без покрытия – 180 рублей в сутки.

б) для физических лиц при работах:

- на трассах федерального подчинения – 180 рублей в сутки;

- на дорогах городского подчинения с твердым покрытием – 300 рублей в сутки;

- на землях без покрытия – 100 рублей в сутки.

в) освободить от уплаты за выдачу ордера муниципальные предприятия и учреждения, а также организации, выполняющие муниципальный заказ по прокладке подземных коммуникаций.

За просрочку производства работ получатель ордера уплачивает штрафные санкции в размере 120% за каждый день просрочки. При производстве земляных работ, затрагивающих несколько улиц, ордер оформляется на каждую улицу отдельно.

Администрация городского поселения город Жуков
отдел архитектуры и градостроительства
г. Жуков, ул. Гурьянова, д.4

ОРДЕР N _____
НА ПРАВО ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ
МО ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРОД ЖУКОВ

Юридическому/физическому лицу:

(ненужное зачеркнуть)

(для юридических лиц указывается полное наименование

юридического лица, должность лица получающего ордер, для физических лиц Ф.И.О. полностью)

разрешается производство работ _____

по адресу: ул., пер., _____ от дома N _____ до дома N _____
с разрытием траншеи (котлована) _____ метров по проекту,
согласованному с отделом архитектуры и градостроительства.

1. Работа должна быть начата и закончена в сроки, указанные в настоящем
ордере, и в строгом соответствии с Правилами производства земляных работ
на территории муниципального образования городское поселение город Жуков.

2. До начала земляных работ при прокладке новых подземных сооружений, а
также при всяких раскопках или бурении скважин во избежание повреждения
существующих подземных сооружений до начала работ должны быть вызваны
представители следующих организаций:

- | | |
|----------------------------|------------|
| а) УМП «Благоустройство» | тел. _____ |
| б) МУП «Водоканал» | тел. _____ |
| в) Жуковские РЭС | тел. _____ |
| г) ООО «ЦентрТелеком» | тел. _____ |
| д) НП ЗАО «Жуковмежрайгаз» | тел. _____ |

3. Уборка материалов и лишнего грунта должна быть произведена строительной
организацией в течение 24 часов по окончании засыпки места разрытия.

4. Никаких изменений и отступлений от утвержденного проекта без
специального разрешения отдела архитектуры и градостроительства не
допускается.

5. Настоящее разрешение и чертеж иметь всегда на месте работы для
предъявления инспектирующим лицам.

Производство работ разрешено с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.
с восстановлением разрушений и благоустройством.

Работу производить в _____ смены.

Запрещается: засыпка траншей, котлованов отходами асфальта, бетона, строительным мусором.

Исполнительные чертежи М 1:500 сдать в отдел архитектуры и градостроительства в срок до _____ 20__ г.

ПОДПИСЬ ОТВЕТСТВЕННОГО ЛИЦА:

Я, _____, обязуюсь соблюдать Правила производства земляных работ и все указанные выше условия настоящего ордера, выполнить работу в срок, установленный в ордере, по окончании работ предъявить участок, на котором производились работы, комиссии администрации. С правилами производства земляных работ ознакомлен. За невыполнение обязательств по настоящему ордеру несу ответственность в административном или судебном порядке.

Подпись ответственного за производство работ _____
" _____ " _____ 20__ г.

Адрес организации _____
_____ № телефона _____

Домашний адрес ответственного за производство работ _____
_____ № телефона _____

Начальник отдела архитектуры и градостроительства

_____ 20__ г. _____ А.В.Матвеев