



**Городская Дума  
муниципального образования  
городское поселение город Жуков  
Калужской области**

**РЕШЕНИЕ**

г. Жуков

от 24.04. 2013г.

№ 13

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
МО городское поселение город Жуков**

В соответствии со ст.14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 6 ст. 30, ст. ст. 33, 35 Градостроительного кодекса РФ, ст. ст.10, 27 Устава МО городское поселение город Жуков, рассмотрев заключение от 17.04.2013г. о результатах публичных слушаний, Городская Дума **РЕШИЛА**:

1. Принять изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков (прилагается).
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Жуковский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения город Жуков в сети Интернет.

Глава города



**И.В. Шувалова**

Изменения в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования городское поселение город Жуков

Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков, утвержденные Решением Городской Думы от 12.07.2007г. № 17 (в редакции Решений от 01.09.2010г. № 40, от 04.03.2011г. № 10а, от 02.06.2011г. № 32, от 27.07.2011г. № 37, от 25.04.2012г. №14, от 29.09.2012 г. №39, от 26.09.2012г. №40) следующие изменения и дополнения:

1) В статье 42:

в пункте 5:

- подпункт Ж – 3 – Зона застройки многоэтажными жилыми домами:  
после слов: «-блочно-модульные котельные.» дополнить абзацем следующего содержания:

- торговые центры в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м.

2) В статье 43:

пункт 1 дополнить подпунктом 1.1.2 следующего содержания:

1.1.2 При проведении государственного кадастрового учета земельных участков, предоставленных до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, уточнённая при межевании площадь таких земельных участков не может превышать указанную в правоустанавливающем документе площадь более чем на 10%.

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков**

17 апреля 2013 года в 14 часов 10 минут в кабинете Главы администрации городского поселения город Жуков по адресу: Калужская область, г.Жуков, ул.Гурьянова, д.4, каб.2, проведены публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков, опубликованному в газете "Жуковский вестник" № 41 от "09" апреля 2013г.

Были рассмотрены изменения и дополнения в пункт 5 статьи 42 и пункт 1 статьи 43 Правил землепользования и застройки.

После публикации проекта изменений в Городскую Думу предложения о внесении изменений и дополнений в проект не поступали.

Участники публичных слушаний единогласно проголосовали за принятие изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков и направление их в Городскую Думу для принятия соответствующего решения.

**Председательствующий  
на публичных слушаниях**



**И.В.Шувалова**

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний по вопросу внесения изменений в**  
**Правила землепользования и застройки муниципального**  
**образования городское поселение город Жуков**

г.Жуков  
14ч.10м.

17 апреля 2013г.

Присутствовали:

- жители городского поселения город Жуков в количестве 17 (семнадцать) человек (список прилагается).

Повестка дня:

- Обсуждение внесения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков следующих изменения:

1) В статье 42:

в пункте 5:

- подпункт Ж – 3 – Зона застройки многоэтажными жилыми домами:

после слов: «-блочно-модульные котельные.» дополнить словами следующего содержания:

- торговые центры в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв.м.

2) В статье 43:

пункт 1 дополнить подпунктом 1.1.2 следующего содержания:

1.1.2 При проведении государственного кадастрового учета земельных участков, предоставленных до введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, уточнённая при межевании площадь таких земельных участков не может превышать указанную в правоустанавливающем документе площадь более чем на 10%.

*Шувалова И.В.* – есть вопросы или предложения? Если нет, предлагаю голосовать.

Кто «за» внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков.

Голосовали:

За – 17 (семнадцать)

Против – 0 (ноль).

Воздержались – 0 (ноль).

**Председательствующий**  
**на публичных слушаниях**

**И.В.Шувалова**

Секретарь

Ю.А. Казачкин



Приложение

к Протоколу публичных слушаний по  
проекту внесения изменений в Правила  
землепользования и застройки муниципального  
образования городское поселение город Жуков от 17.04.2013г.

**СПИСОК**

1. Попов Н.Ф.
2. Ковальчук Н.И.
3. Баранов А.И.
4. Травинский Ю.И.
5. Черкесов В.Н.
6. Попова Н.Н.
7. Иванова О.М.
8. Желнов А.Т.
9. Самойлов В.Н.
10. Степанюк Л.М.
11. Шувалова И.В.
12. Ким О.В.
13. Ефанова О.И.
14. Казачкин Ю.А.
15. Шеховцова Н.А.
16. Моисеева О.В.
17. Паршина Н.Ф.

**Глава города**

Протокол вел  
17.04.2013г.



**Шувалова И.В.**

Казачкин Ю.А.