



**Городская Дума
муниципального образования
городское поселение город Жуков
Калужской области**

Р Е Ш Е Н И Е

г. Жуков

от 26.09. 2012г.

№ 40

**О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки
МО городское поселение город Жуков**

В соответствии со ст.14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 6 ст. 30, ст. ст. 33, 35 Градостроительного кодекса РФ, ст. ст.10, 27 Устава МО городское поселение город Жуков, рассмотрев заключение от 05.09.2012г. о результатах публичных слушаний, Городская Дума **Р Е Ш И Л А**:

1. Принять изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Жуковский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения город Жуков в сети Интернет.

Глава города



И.В. Шувалова



Изменения и дополнения в Правила землепользования
и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков

Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков, утвержденные Решением Городской Думы от 12.07.2007г. № 17 (в редакции Решений от 01.09.2010г. № 40, от 04.03.2011г. № 10а, от 02.06.2011г. № 32, от 27.07.2011г. № 37, от 25.04.2012г. №14) следующие изменения и дополнения:

1. В статье 42:

в пункте 5:

- подпункт Ж – 1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами;
 - подпункт Ж – 2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами;
 - подпункт Ж – 3 – Зона застройки многоэтажными жилыми домами;
 - подпункт Ж-5 Зона садово-дачных участков;
 - подпункт ОД – общественно-деловые зоны;
 - подпункт П-1 Коммунальные зоны – зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;
 - подпункт С – зоны сельскохозяйственного использования:
 - С-1 Зоны сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами и другими),
 - С-2 Зоны занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения;
 - подпункт Р – зоны рекреационного назначения:
 - Р-1 Зона городских лесов, скверов, парков, бульваров, городских садов,
 - Р-3 Зона рекреационных объектов
- после слов: «-социально-значимая наружная реклама.» дополнить строками следующего содержания:
- блочно-модульные котельные.
- подпункт П-2. Производственные зоны:

- П-2а Зоны предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно-защитные зоны - до 100 м),
- П-2б Зоны предприятий и складов III класса вредности (санитарно - защитные зоны - до 300м),
- П-2в Зоны предприятий и складов II-I классов вредности (санитарно- защитные зоны - до 500м и более);

после слов: «-социально-значимая наружная реклама.» дополнить строками следующего содержания:

- блочно-модульные котельные;
- высотные антенные опоры под оборудование системы сотовой радиотелефонной связи.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков

05 сентября 2012 года в 14 часов 10 минут в кабинете Главы администрации городского поселения город Жуков по адресу: Калужская область, г.Жуков, ул.Гурьянова, д.4, каб.2, проведены публичные слушания по проекту изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков, опубликованному в газете "Жуковский вестник" № ___ от "___" _____ 2012г.

Были рассмотрены изменения и дополнения в пункт 5 статьи 42 Правил землепользования и застройки.

После публикации проекта изменений и дополнений в Городскую Думу предложения о внесении изменений и дополнений в проект не поступали.

Участники публичных слушаний единогласно проголосовали за принятие изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков и направление их в Городскую Думу для принятия соответствующего решения.

**Председательствующий
на публичных слушаниях**



И.В.Шувалова

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков

г.Жуков
14ч.10м.

05 сентября 2012г.

Присутствовали:

- жители городского поселения город Жуков в количестве 21 (двадцать один) человек (список прилагается).

Повестка дня:

- Обсуждение внесения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков следующих изменения:

1. В статье 42:

в пункте 5:

- подпункт Ж – 1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами;
 - подпункт Ж – 2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами;
 - подпункт Ж – 3 – Зона застройки многоэтажными жилыми домами;
 - подпункт Ж-5 Зона садово-дачных участков;
 - подпункт ОД – общественно-деловые зоны;
 - подпункт П-1 Коммунальные зоны – зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;
 - подпункт С – зоны сельскохозяйственного использования:
 - С-1 Зоны сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами и другими),
 - С-2 Зоны занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения;
 - подпункт Р – зоны рекреационного назначения:
 - Р-1 Зона городских лесов, скверов, парков, бульваров, городских садов,
 - Р-3 Зона рекреационных объектов
- после слов: «-социально-значимая наружная реклама.» дополнить строками следующего содержания:
- блочно-модульные котельные.

- подпункт П-2. Производственные зоны:

- П-2а Зоны предприятий и складов V-IV классов вредности (санитарно- защитные зоны - до 100 м),
- П-2б Зоны предприятий и складов III класса вредности (санитарно - защитные зоны - до 300м),
- П-2в Зоны предприятий и складов II-I классов вредности (санитарно- защитные зоны - до 500м и более);

после слов: «-социально-значимая наружная реклама.» дополнить строками следующего содержания:

- блочно-модульные котельные
- высотные антенные опоры под оборудование системы сотовой радиотелефонной связи.

Шувалова И.В. – есть вопросы или предложения? Если нет, предлагаю голосовать.

Кто «за» внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение город Жуков.

Голосовали:

За – 21 (двадцать один)

Против – 0 (ноль).

Воздержались – 0 (ноль).

**Председательствующий
на публичных слушаниях**

И.В.Шувалова

Секретарь

Ю.А. Казачкин

к Протоколу публичных слушаний по
проекту внесения изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального
образования городское поселение город Жуков от 05.09.2012г.

СПИСОК

1. Попов Н.Ф.
2. Ковальчук Н.И.
3. Кулаковский В.Д.
4. Касаткин М.А.
5. Черкесов В.Н.
6. Попова Н.Н.
7. Баранов А.И.
8. Попова Н.Н.
9. Иванова О.М.
10. Желнов А.Т.
11. Самойлов В.Н.
12. Харитонов Е.В.
13. Шувалова И.В.
14. Ким О.В.
15. Ефанова О.И.
16. Журавская И.Ю.
17. Матвеев А.В.
18. Казачкин Ю.А.
19. Шеховцова Н.А.
20. Моисеева О.В.
21. Паршина Н.Ф.

Глава города

Протокол вел
05.09.2012г.

Шувалова И.В.

Казачкин Ю.А.