

Внимание! С 1 марта для оформления в собственность жилого дома потребуется разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

Разрешение на ввод в эксплуатацию объектов индивидуального жилищного строительства не требовалось для кадастрового учета и регистрации прав согласно закону «о дачной амнистии». Упрощенный порядок оформления был определен до 1 марта 2018 года. В настоящее время изменений в законодательный акт не внесено, так что с 1 марта для того, чтобы оформить жилой дом по всем правилам сначала надо будет обратиться в орган местного самоуправления за разрешением на ввод. Сейчас для регистрации права достаточно представить технический план, составленный кадастровым инженером на основании разрешения на строительство и проектной документации. А в случае отсутствия последней – на основании разрешения на строительство и декларации, подписанной собственником земельного участка (застройщиком).