

Пресс-релиз

Как проверить подлинность документа на недвижимость?

В настоящее время на портале Росреестра можно не только заказать информацию об объектах недвижимости в электронном виде, но и проверить подлинность электронной выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

С развитием бесконтактных технологий многие заявители интересуются, как проверить подлинность документов, полученных по результатам электронной регистрации, при совершении сделок с недвижимостью?

Для этого на сайте Росреестра (rosreestr.ru) в разделе "Электронные услуги и сервисы" действует сервис "Проверка электронного документа".

Филиал кадастровой палаты по Калужской области информирует граждан, о том, что с помощью данного сервиса можно в режиме *онлайн* проверить выписку из Единого государственного реестра недвижимости, полученную в электронном виде, а также корректность усиленной квалифицированной электронной подписи, которой она подписана. Для этого достаточно загрузить xml-файл и нажать на кнопку "Проверить", затем выбрать функцию "Показать файл".

Если заявителю необходимо проверить подлинность усиленной квалифицированной электронной подписи, необходимо прикрепить файл формата *xml*, а также полученный вместе с ним файл формата *sig* и нажать на кнопку "Проверить". Бесплатный сервис, который фактически, проводит экспертизу документа в режиме реально времени, функционирует круглосуточно.

Кроме того, на сайте Росреестра имеется сервис "Помощь и поддержка", в котором содержатся ответы на часто встречающиеся вопросы по функционированию портала и сервисов. Если решение проблемы не найдено, то открыв похожий вопрос, можно задать вопрос непосредственно в техническую поддержку сайта. Если похожие вопросы отсутствуют, то задать вопрос в техническую поддержку возможно через вопрос "Другое" в подходящей теме. При формировании обращения в службу поддержки необходимо сформулировать конкретный вопрос. Для дополнительной информации к своему вопросу можно прикрепить необходимые файлы.