

## **Кадастровая палата по Калужской области рассказала о сервисе «Публичная кадастровая карта»**

**По итогам горячей линии эксперты Кадастровой палаты по Калужской области подготовили инструкцию, как пользоваться сервисом.**

За время проведения горячей линии за консультациями специалистов обратились десятки человек. Большая часть вопросов граждан касалась получения сведений с помощью сервиса «Публичная кадастровая карта».

*«Публичная кадастровая карта ориентирована на функциональные потребности пользователей – гибкость карт и максимальное количество информации о территории и объектах, – отмечает Татьяна Зверева, эксперт Кадастровой палаты по Калужской области. – Благодаря [сервису](#) можно в режиме онлайн узнать кадастровый номер объекта, получить сведения о кадастровой стоимости, форме собственности, назначении и многое другое».*

Также Татьяна Зверева подробно рассказала и о причинах отсутствия земельного участка на публичной кадастровой карте. Их может быть две:

1. Земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет в установленном законом порядке.
2. У земельного участка отсутствуют установленные границы, т.е. правообладатель не проводил межевание.

Узнать, проводилось ли межевание земельного участка или нет, можно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) «Об основных характеристиках и зарегистрированных правах». Получить

выписку можно в (МФЦ), на [сайте Росреестра](#) и с помощью [Сервиса по выдаче сведений из ЕГРН](#).

Кроме того, в качестве справочной информации об объектах недвижимости могут использоваться общедоступные сведения ЕГРН, представленные на [сервисе](#) «Публичная кадастровая карта». Эти сведения ежедневно обновляются. **Татьяна Зверева** отметила, что для работы с сервисом не потребуется даже регистрация.

*Пресс-служба кадастровой палаты по Калужской области  
ведущий специалист Татьяна Мишина  
тел: 8(4842) 22-35-91, доб.(2104)*