

Пресс-релиз

Восстановить документы на недвижимость – возможно!

Часто собственники объектов недвижимости в силу определённых обстоятельств остаются без правоустанавливающих и правоподтверждающих документов на свои квартиру, землю или нежилое здание.

Филиал Кадастровой палаты по Калужской области отвечает на вопрос: **как восстановить документы?**

Для этого можно обратиться в любой из офисов Многофункционального центра "Мои документы" или использовать сервисы официального сайта Росреестра (rosreestr.ru).

Необходимо подать соответствующее заявление. Услуга обращения платная. Для физических лиц получение копии правоустанавливающего документа составляет 300 рублей при личном обращении либо 150 рублей при электронном взаимодействии. Выписка из ЕГРН (именно в ней отражены основные характеристики объекта, имя собственника, наличие обременений и другое) обойдётся гражданину в 400 рублей при походе в МФЦ и 250 рублей при обращении через портал Росреестра.

При обращении в МФЦ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт РФ), при подаче заявления через сайт Росреестра необходимо наличие электронной цифровой подписи. Срок исполнения подобных запросов составляет, как правило, 3-5 рабочих дней. Результатом оказания услуги будет Выписка из Единого государственного реестра недвижимости или копия правоустанавливающего документа.