

Пресс-релиз

Выбирайте грамотного и квалифицированного специалиста!

Для постановки на государственный кадастровый учет земельного участка или объекта капитального строительства (дома, гаража, бани и т.д.) гражданам необходимо воспользоваться услугами кадастрового инженера.

Выбор грамотного и квалифицированного специалиста предопределяет качество кадастровых работ и подготовленного по их результатам документа – межевого плана, технического плана или акта обследования, а также как быстро граждане смогут поставить на кадастровый учет объекты недвижимости.

Для того, чтобы не ошибиться с выбором кадастрового инженера, Кадастровая палата по Калужской области рекомендует заранее уточнить, имеет ли выбранный кадастровый инженер действующий квалификационный аттестат кадастрового инженера и является ли он членом саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО). При несоблюдении любого из этих условий кадастровый инженер не имеет права осуществлять свою профессиональную деятельность.

Для того чтобы проверить данную информацию, достаточно зайти на официальный портал [Росреестра](#) и в разделе «Физическим лицам», «Электронные сервисы» открыть сервис «Реестр кадастровых инженеров». Для того, чтобы найти кадастрового инженера, достаточно знать только ФИО специалиста. В личной карточке следует обратить внимание на следующие моменты: в поле «Статус» должна стоять галочка - это означает, что инженер имеет действующий аттестат и право вести кадастровую деятельность. Красный крестик означает, что специалист был лишен аттестата, а значит, не может заниматься кадастровыми работами. Также в карточке отображены данные о профессиональной активности кадастрового инженера в виде списка выполненных работ.

Выбрав кадастрового инженера, следует заключить договор подряд на выполнение кадастровых работ, в котором подробно должны быть указаны все выполняемые кадастровым инженером работы. Обязательными приложениями к договору являются смета, утвержденная заказчиком, и задание на выполнение работ.