

## Пресс-релиз

### **Утверждены формы уведомлений в отношении объектов ИЖС и садовых домов.**

С 9 октября 2018 года застройщики и органы, уполномоченные на выдачу разрешений на строительство, должны направлять уведомления в соответствии с утвержденными формами уведомлений в отношении объектов индивидуального жилищного строительства (Далее - ИЖС) и садовых домов, согласно Приказа Минстроя России от 19.09.2018 N 591/пр "Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома".

Кадастровая палата по Калужской области напоминает, что утверждено семь форм уведомлений:

- форма уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта ИЖС или садового дома;
- форма уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта ИЖС или садового дома параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке;
- форма уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта ИЖС или садового дома параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке;
- форма уведомления об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта ИЖС или садового дома; форма уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта ИЖС или садового дома;
- форма уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;
- форма уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Указанные формы уведомлений в соответствии с положениями статьей 51.1 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, применяются в отношении объектов ИЖС и садовых домов.