

## Пресс-релиз

### Ваши вопросы – наши ответы...

Кадастровая палата по Калужской области информирует жителей региона о возможностях и преимуществах использования сервиса «Личный кабинет правообладателя» официального сайта Росреестра.

#### ***Какую информацию можно просмотреть в «Личном кабинете правообладателя»?***

Используя сервис, собственник может ознакомиться с информацией о принадлежащих ему объектах недвижимости, к примеру: кадастровым номером, адресом, площадью, кадастровой стоимостью, сведениях о правах и ограничениях. Посредством сервиса возможно подать заявление и необходимые документы для постановки на кадастровый учет или регистрацию прав. Кроме того, сервис «Личный кабинет правообладателя» позволяет собственнику просматривать расположение принадлежащего ему объекта недвижимости на «Публичной кадастровой карте», оформлять ключ доступа к сведениям ФГИС ЕГРН, а также получать уведомления о ходе исполнения государственных услуг, изменениях характеристик объектов и фактах наложения или снятия арестов на недвижимость.

#### ***Возможно ли, при помощи сервиса известить остальных участников долевой собственности о продаже доли в праве собственности?***

Для того, чтобы опубликовать извещение о намерении реализовать свою долю в праве, необходимо открыть раздел «Мои объекты» электронного сервиса «Личный кабинет правообладателя», указав нужный объект недвижимости, затем перейдя во вкладку «Действия», нажать кнопку «Уведомить о намерении продать долю в праве». В последствии, все участники долевой собственности, имеющие активированную учетную запись в электронном сервисе «Личный кабинет», получают уведомление о публикации данного извещения.

Кадастровая палата также напоминает, что сервис «Личный кабинет правообладателя» – это возможность быстро и удобно подать запрос в электронной форме на получение основных государственных услуг Росреестра, при этом, не посещая пункты приема документов. Для пользования сервисом необходимо иметь подтвержденную учетную запись на портале Государственных услуг. По вопросам работы электронных

сервисов официального сайта Росреестра можно обратиться по телефону: **8 800 100-34-34.**